



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
«Адмиральская лагуна»
ул. Промышленная, д. 15
г. Севастополь

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.06.2019

№ RU91-94102000-222-2019

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «База отдыха по ул. Челнокова, 19а, г. Севастополь. I этап строительства», расположенного по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Челнокова 19а на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001002:402.

Строительный адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Челнокова 19а.

В отношении объекта капитального строительства Департаментом архитектуры и градостроительства города Севастополя выдано разрешение на строительство от 22.12.2017 № № RU91-94102000-348-2017.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	11416,00	11416,00

в том числе надземной части	куб. м	—	—
Общая площадь	кв. м	4213,80	4447,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указано	3084,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) «База отдыха по ул. Челнокова, 19а, г. Севастополь. I этап строительства», Корпус 1.			
Количество мест	мест	Не указано	93
Количество помещений	шт.	58	58
Вместимость	мест	Не указано	116
Количество этажей		4	4
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон

Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		ПВХ мембрана	ПВХ мембрана
Иные показатели: Количество секций		1	1
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) «База отдыха по ул. Челнокова, 19а, г. Севастополь. I этап строительства», Корпус 2.			
Количество мест	мест	93	93
Количество помещений	шт.	58	58
Вместимость	мест	116	116
Количество этажей		4	4
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		ПВХ мембрана	ПВХ мембрана
Иные показатели: Количество секций		1	1

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	—
Общая площадь нежилых помещений в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	—	—
том числе подземных	шт.	—	—
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь всех помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень		—	—

напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	16,0	16,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата h=100мм «Rockwool»	Минеральная вата h=100мм «Rockwool»
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые переплеты со стеклопакетами однокамерного остекления	Металлопластиковые переплеты со стеклопакетами однокамерного остекления

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.03.2019, кадастровый инженер Фирюлин Павел Николаевич.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя
«13» 06 2019 г.



А.П. Моложавенко

Пронумеровано и пронумеровано

6 (шесть) листов

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя

/А.П.Моложавенко/

Дата



